



Pressemitteilung

Essen, 27. August 2010

GAGFAH M Immobilien- Management GmbH

Huysseallee 36 / 38
45128 Essen
Ein Unternehmen der
GAGFAH GROUP

Unternehmenskommunikation
GAGFAH GROUP

Bettina Benner
Tel. 0201 . 1751 – 361
Fax 0201 . 1751 – 49 361
bbenner@gagfah.de

GAGFAH modernisiert Wohnungen in Hannover und Seelze

- **Investitionen von über zwei Millionen Euro**
 - **Mieter profitieren von niedrigeren Heizungskosten durch neue Wärmedämmung**
- www.gagfah.de

Die GAGFAH GROUP hat mit einer umfangreichen Modernisierung von mehreren Beständen für über zwei Millionen EURO in Hannover und Seelze begonnen. Es handelt sich dabei um 194 Wohneinheiten in der Günther- Riepe-, Daimler- und Fichtestraße sowie im Borsigweg und in der Fuldaer Wende. Bei der Modernisierung der 194 Wohneinheiten, die zwischen 1950 bis 1965 errichtet wurden, werden insbesondere energetische Sanierungsmaßnahmen vorgenommen. Angefangen von Fassaden- über Dachboden- bis hin zur Kellerdeckendämmung. „Unsere Wohneinheiten werden unter Berücksichtigung der Vorgabe Energieeinsparungsverordnung 2009 modernisiert.

„Diese Arbeiten werden sich sicherlich auch positiv in der Heizkostenabrechnung widerspiegeln“, so GAGFAH Kundencenterleiterin Inge Lohmann, in Hannover.

Darüber hinaus werden Arbeiten an Balkonen und im Eingangsbereich vorgenommen. Insgesamt werden circa 12.000m² Fassadenfläche und jeweils circa 2.300m² Dachboden- bzw. Kellerdeckenflächen gedämmt. Diese Modernisierungsmaßnahmen werden voraussichtlich Mitte November 2010 beendet sein. „Wir haben einen relativ eng gesteckten Terminplan, da wir vor Wintereinbruch die meisten Arbeiten abgeschlossen haben wollen“, betont die Leiterin des Kundencenters, Inge Lohmann. „Die Resonanz unserer Kunden zu den Modernisierungsmaßnahmen ist großartig. Wir freuen uns mit der Modernisierung

der 194 Wohnungen einen positiven Beitrag zu dem Stadtbild von Hannover beizutragen“, so Lohmann.

Mietinteressenten können sich melden unter:

Kundencenter Hannover

Mailänder Str. 2

30539 Hannover

Tel. 0511-515132-00

Fax 0511-515132-09

hannover@gagfah.de

Kontakt:

Bettina Benner

Tel. 0201 . 1751 – 361

Fax 0201 . 1751 – 49 361

bbenner@gagfah.de

Über GAGFAH S.A. und die GAGFAH GROUP

Die GAGFAH S.A. ist eine nach luxemburgischem Recht gegründete Aktiengesellschaft und erfüllt die Voraussetzungen einer Verbriefungsgesellschaft nach dem Luxemburger Verbriefungsgesetz vom 22. März 2004. Die wichtigsten Tochtergesellschaften der GAGFAH S.A. sind die GAGFAH GmbH, die NILEG und die WOBA DRESDEN. Das Kerngeschäft der Tochtergesellschaften ist der Besitz, die Bewirtschaftung, der Ankauf und der Verkauf eines geografisch diversifizierten und qualitativ hochwertigen Wohnungsportfolios in ganz Deutschland. Mit einem Portfolio von rund 160.000 Mietwohnungen und weiteren 20.000 für Dritte verwalteten Wohnungen ist die GAGFAH S.A. die größte in Deutschland börsennotierte Wohnungsgesellschaft. Die GAGFAH erzielt den Großteil ihrer Einnahmen aus der Vermietung von attraktivem Wohnraum und hat den Anspruch, ihre Dienstleistungen stetig zu verbessern. Die GAGFAH übernimmt gesellschaftliche Verantwortung, z.B. durch besondere Schutzregeln zugunsten ihrer Mieter und durch die GAGFAH-Stiftung "Mensch und Wohnen".